

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení
medzi zmluvnými stranami:

1. **Mgr. Danica Cibulová**, rod. Cibulová
občianka SR
d'alej len „predávajúci 1“
2. **Katarína Martincová**, rod. Cibul'ová
občianka SR
d'alej len „predávajúci 2“
3. **Jozef Cibul'a**, rod. Cibul'a
občan SR
d'alej len „predávajúci 3“
4. **Jaroslav Cibula**, rod. Cibula
občan SR
d'alej len „predávajúci 4“
5. **Jarmila Danková**, rod. Cibulová
občianka SR
d'alej len „predávajúci 5“
6. **Blažena Kindernajová**, rod. Cibulová
občianka SR
d'alej len „predávajúci 6“
7. **Peter Cibula**, rod. Cibula
občan SR
d'alej len „predávajúci 7“
8. **Jaroslav Cibula**, rod. Cibula
občan SR
d'alej len „predávajúci 8“

9. **Milan Oravec**, rod. Oravec

občan SR

d'alej len „predávajúci 9“

10. **Marek Oravec**, rod. Oravec

občan SR

d'alej len „predávajúci 10“

11. **Silvester Oravec**, rod. Oravec

občan SR

d'alej len „predávajúci 11“

12. **Peter Oravec**, rod. Oravec

občan SR

d'alej len „predávajúci 12“

13. **Magdaléna Ivaničová**, rod. Pauková

občianka SR

d'alej len „predávajúci 13“

14. **Alžbeta Pauková**, rod. Chladná

občianka SR

d'alej len „predávajúci 14“

15. **Viera Cibulová**, rod. Pauková

občianka SR

d'alej len „predávajúci 15“

16. **Lýdia Kordíková**, rod. Cibulová

občianka SR

d'alej len „predávajúci 16“

17. **Eva Papajová**, rod. Cibulová

občianka SR

d'alej len „predávajúci 17“

18. **Pavel Santoris**, rod. Santoris

občan SR

d'alej len „predávajúci 18“

19. **Iveta Forgáčová**, rod. Santorisová

občianka SR

d'alej len „predávajúci 19“

20. **Milada Kondášová**, rod. Santorisová

občianka SR

d'alej len „predávajúci 20“

21. **Anna Murínová**, rod. Ďuricová

občianka SR

d'alej len „predávajúci 21“

22. **Mária Midlerová**, rod. Cibulová

občianka SR

d'alej len „predávajúci 22“

23. **Obec Banský Studenec**

so sídlom 60, 969 01 Banský Studenec

IČO: 00 320 510

zastúpená Pavlom Santorisom, starostom

d'alej len „kupujúci“

takto:

Článok I

Všeobecné ustanovenia

1. Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností (vrátane ich súčastí a príslušenstva), vedených katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Štiavnica, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Banský Studenec, obci Banský Studenec, okrese Banská Štiavnica a to:

- a) pozemku – parcely registra “C” parc. č. 253/1 o výmere 95 m², zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na LV č. 1099;

- b) pozemku – parcely registra “C“ parc. č. 253/2 o výmere 46 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 1099;
- c) pozemku – parcely registra “C“ parc. č. 254/1 o výmere 62 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 1099;
- d) pozemku – parcely registra “C“ parc. č. 254/2 o výmere 11 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 1099;
- e) pozemku – parcely registra “C“ parc. č. 255 o výmere 332 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 1099;
- f) pozemku – parcely registra „C“ parc. č. 257 o výmere 308 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 361;
- g) stavby – rodinného domu so súpisným č. 64 postaveného na pozemkoch - parcelách registra “C“ parc. č. 253/1 a 253/2, zapísaného na LV č. 755;

všetky vyššie uvedené nehnuteľnosti, resp. spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach ďalej len „Predmet prevodu“, pričom spoluvlastnícke podiely jednotlivých predávajúcich na Predmete prevodu sú tieto:

- predávajúci 1 o veľkosti $\frac{2}{3}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{19}{24}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 1 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 1 na Predmete prevodu;
- predávajúci 2 o veľkosti $\frac{1}{30}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{30}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{5}{240}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 2 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 2 na Predmete prevodu;
- predávajúci 3 o veľkosti $\frac{1}{90}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{90}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{5}{720}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 3 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 3 na Predmete prevodu;
- predávajúci 4 o veľkosti $\frac{1}{90}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{90}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{5}{720}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 4 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 4 na Predmete prevodu;
- predávajúci 5 o veľkosti $\frac{1}{90}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{90}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{5}{720}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 5 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 5 na Predmete prevodu;
- predávajúci 6 o veľkosti $\frac{1}{90}$ (zápis na LV $\frac{1}{270}$ a $\frac{1}{135}$) na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{90}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{144}$ (zápis na LV $\frac{1}{432}$ a $\frac{5}{1080}$) na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 6 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 6 na Predmete prevodu;

- predávajúci 7 o veľkosti $\frac{1}{90}$ (zápis na LV $\frac{1}{135}$ a $\frac{1}{270}$) na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{90}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{144}$ (zápis na LV $\frac{5}{1080}$ a $\frac{1}{432}$) na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 7 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 7 na Predmete prevodu;
- predávajúci 8 o veľkosti $\frac{1}{90}$ (zápis na LV $\frac{1}{130}$ a $\frac{1}{270}$) na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{90}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{144}$ (zápis na LV $\frac{5}{1080}$ a $\frac{1}{432}$) na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 8 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 8 na Predmete prevodu;
- predávajúci 9 o veľkosti $\frac{1}{120}$ (zápis na LV $\frac{1}{180}$ a $\frac{1}{360}$) na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{120}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{192}$ (zápis na LV $\frac{5}{1440}$ a $\frac{1}{432}$) na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 9 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 9 na Predmete prevodu;
- predávajúci 10 o veľkosti $\frac{1}{120}$ (zápis na LV $\frac{1}{180}$ a $\frac{1}{360}$) na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{120}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{192}$ (zápis na LV $\frac{5}{1440}$ a $\frac{1}{576}$) na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 10 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 10 na Predmete prevodu;
- predávajúci 11 o veľkosti $\frac{1}{192}$ (zápis na LV $\frac{5}{1440}$ a $\frac{1}{576}$) na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{120}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{192}$ (zápis na LV $\frac{1}{180}$ a $\frac{1}{360}$) na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 11 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 11 na Predmete prevodu“;
- predávajúci 12 o veľkosti $\frac{1}{120}$ (zápis na LV $\frac{1}{180}$ a $\frac{1}{360}$) na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{120}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{192}$ (zápis na LV $\frac{5}{144}$ a $\frac{1}{576}$) na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 12 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 12 na Predmete prevodu;
- predávajúci 13 o veľkosti $\frac{1}{45}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{45}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{5}{360}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 13 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 13 na Predmete prevodu;
- predávajúci 14 o veľkosti $\frac{1}{45}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{90}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{5}{360}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy

- ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 14 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 14 na Predmete prevodu;
- predávajúci 15 o veľkosti $\frac{1}{45}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{45}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{5}{360}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 15 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 2 na Predmete prevodu;
 - predávajúci 16 o veľkosti $\frac{1}{45}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{45}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{5}{360}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 16 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 16 na Predmete prevodu;
 - predávajúci 17 o veľkosti $\frac{1}{45}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{45}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{5}{360}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 17 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 17 na Predmete prevodu;
 - predávajúci 18 o veľkosti $\frac{1}{135}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{135}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{5}{1080}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 18 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 18 na Predmete prevodu;
 - predávajúci 19 o veľkosti $\frac{1}{135}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{135}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{5}{1080}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 19 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 19 na Predmete prevodu;
 - predávajúci 20 o veľkosti $\frac{1}{135}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{135}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{5}{1080}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 20 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 20 na Predmete prevodu;
 - predávajúci 21 o veľkosti $\frac{1}{15}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. a) až e) tejto zmluvy, spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{15}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{5}{120}$ na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 1 písm. g) tejto zmluvy ďalej uvedené spoluvlastnícke podiely predávajúceho 21 ďalej spolu len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 21 na Predmete prevodu;
 - predávajúci 22 o veľkosti $\frac{1}{3}$ na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I ods. 1 písm. f) tejto zmluvy, ďalej len „spoluvlastnícky podiel predávajúceho 22 na Predmete prevodu.

Článok II

Predmet zmluvy

1. Predávajúci 1 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 1 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 1 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za dohodnutú kúpnu cenu vo výške **5.572,24 EUR** (slovom „päťtisícpäťstosedemdesiatdva euro 24/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 1 a aj ostatným predávajúcim spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.
2. Predávajúci 2 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 2 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 2 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **192,64 EUR** (slovom „jednotoeuro stodeväťdesiatdva euro 64/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 2 a aj ostatným predávajúcim spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.
3. Predávajúci 3 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 3 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 3 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **64,22 EUR** (slovom „šesťdesiatštyri euro 22/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 3 a aj ostatným predávajúcim spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.
4. Predávajúci 4 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 4 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 4 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **64,22 EUR** (slovom „šesťdesiatštyri euro 22/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 4 a aj ostatným predávajúcim spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.
5. Predávajúci 5 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 5 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 1 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **64,22 EUR** (slovom „šesťdesiat štyri euro 22/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 5 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.
6. Predávajúci 6 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 6 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 6 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **64,22 EUR** (slovom „šesťdesiatštyri euro 22/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 6 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.
7. Predávajúci 7 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 7 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 7 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **64,22 EUR** (slovom „šesťdesiat štyri euro 22/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 7 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.
8. Predávajúci 8 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 8 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 8 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **64,22 EUR** (slovom „šesťdesiatštyri euro 22/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 8 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.
9. Predávajúci 9 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 9 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 9 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **48,77 EUR** (slovom „štyridsaťosem euro

77/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 9 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

10. Predávajúci 10 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 10 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 10 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **48,77 EUR** (slovom „štyridsaťosem euro 77/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 10 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

11. Predávajúci 11 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 11 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **48,77 EUR** (slovom „štyridsaťosem euro 77/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 11 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

12. Predávajúci 12 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 12 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 12 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **48,77 EUR** (slovom „štyridsaťosem euro 77/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 12 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

13. Predávajúci 13 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 13 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 13 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **128,43 EUR** (slovom „stodvadsaťosem euro 43/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 13 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

14. Predávajúci 14 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 14 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 14 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **128,43 EUR** (slovom „jednostodvadsaťosem euro 43/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 5 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

15. Predávajúci 15 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 15 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 15 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **128,43 EUR** (slovom „jednostodvadsaťosem euro 43/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 15 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

16. Predávajúci 16 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 16 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **128,43 EUR** (slovom „jednostodvadsaťosem euro 43/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 16 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

17. Predávajúci 17 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 17 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 17 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **128,43 EUR** (slovom „jednostodvadsaťosem euro 43/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 17 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

18. Predávajúci 18 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 18 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 18 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva

kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **42,42 EUR** (slovom „štyridsaťdva euro 42/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 18 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

19. Predávajúci 19 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 19 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 19 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **42,42 EUR** (slovom „štyridsaťdva euro 42/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 19 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

20. Predávajúci 20 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 20 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 20 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **42,42 EUR** (slovom „štyridsaťdva euro 42/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 20 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

21. Predávajúci 21 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 21 na Predmete prevodu o veľkosti $\frac{5}{120}$ a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 21 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **385,32 EUR** (slovom „tristoosemdesiatpäť euro 32/100“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 21 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

Kupujúci sa teda na základe zmluvy stane výlučným vlastníkom celého Predmetu prevodu.

22. Predávajúci 22 zo svojho výlučného vlastníctva predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel predávajúceho 23 na Predmete prevodu a kupujúci spoluvlastnícky podiel predávajúceho 22 na Predmete prevodu do svojho výlučného vlastníctva kupuje za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške **250,- EUR** (slovom „dvestopäťdesiat euro“), pričom dohodnutú sumu kúpnej ceny uhradí kupujúci predávajúcemu 23 spôsobom uvedeným v ods. 23 tohto článku tejto zmluvy.

23. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že celú kúpnu cenu v zmysle predchádzajúcich odsekov (spolu vo výške 7.750,- EUR) uhradí kupujúci predávajúcim tak, že

- a) peňažnú sumu vo výške 5572,24 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 1 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
- b) peňažnú sumu vo výške 192,64 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 2 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
- c) peňažnú sumu vo výške 64,22 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 3 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
- d) peňažnú sumu vo výške 64,22 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 4 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
- e) peňažnú sumu vo výške 64,22 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 5 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
- f) peňažnú sumu vo výške 64,22 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 6 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
- g) peňažnú sumu vo výške 64,22 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 7 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;

- h) peňažnú sumu vo výške 64,22 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 8 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - i) peňažnú sumu vo výške 48,77 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 9 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - j) peňažnú sumu vo výške 48,77 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 10 z v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - k) peňažnú sumu vo výške 48,77 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 11 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - l) peňažnú sumu vo výške 48,77 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 12 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - m) peňažnú sumu vo výške 128,43 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 13 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - n) peňažnú sumu vo výške 128,43 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 14 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - o) peňažnú sumu vo výške 128,43 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 15 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - p) peňažnú sumu vo výške 128,43 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 16 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - q) peňažnú sumu vo výške 128,43 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 17 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - r) peňažnú sumu vo výške 42,42 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 18 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - s) peňažnú sumu vo výške 42,42 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 19 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - t) peňažnú sumu vo výške 42,42 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 20 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - u) peňažnú sumu vo výške 385,32 EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 21 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
 - v) peňažnú sumu vo výške 250,- EUR uhradí kupujúci predávajúcemu 22 v hotovosti, alebo na ním určený účet do 30 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu;
24. Predávajúci vyslovene prehlasujú, že v prípade ak im kupujúci v zmysle predchádzajúceho odseku tohto článku tejto zmluvy riadne uhradí dohodnutú sumu kúpnej ceny, táto sa bude považovať za riadne uhradenú, pričom predávajúci osobitne prehlasujú, že určili, aby bola kúpna cena uhradená vyššie uvedeným spôsobom.

Článok III

Stav Predmetu prevodu

1. Kupujúci prehlasuje, že pozná technický stav Predmetu prevodu z uskutočnenej ohliadky a v tomto stave Predmet prevodu kupuje.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak nedôjde k zaplateniu kúpnej ceny, alebo jej časti v zmysle prechádzajúceho odseku tohto článku tejto zmluvy riadne a včas, sú predávajúci oprávnení od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok IV

Ťarchy a iné ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasujú, že na Predmete prevodu neviaznu žiadne dlhy, iné vecné bremená, záložné práva ani iné ťarchy či práva tretích osôb.
2. Zmluvné strany žiadajú, aby na jej základe bol na katastrálnom odbore Okresného úradu Banská Štiavnica vykonaný vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho, pričom zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok znáša kupujúci.
3. Daňové povinnosti hradia zmluvné strany v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany sú povinné spolupracovať a vyvinúť potrebné úsilie k tomu, aby došlo k povoleniu vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.

Článok V

Plnomocenstvo

1. Predávajúci podpisom tejto zmluvy udeľujú Ing. Danielovi Bobokovi, občanovi SR (ďalej len „Splnomocnenec“) písomnú plnú moc, aby tento zastupoval predávajúcich vo vkladovom konaní týkajúcom sa prevádzaného Predmetu prevodu, a to tak pri vyhotovení, podpísaní a podaní návrhu na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, pri vyhotovení, podpísaní a podaní oznámenia o zamýšľanom návrhu na vklad, ako aj v celom vkladovom konaní, ako aj na preberanie pošty adresovanej predávajúcim v katastrálnom konaní.
2. Na základe udeleného plnomocenstva je Splnomocnenec oprávnený v mene predávajúcich podpísať všetky dodatky k tejto zmluve, prílohy a iné listiny, ktoré budú potrebné na opravu zrejmych nesprávností, na odstránenie väd v prípade ak tieto budú vytknuté katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Štiavnica.

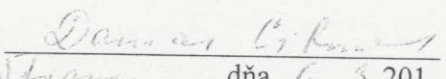
3. Spisovnopisnec udele ne pinomocenstvo prijima.

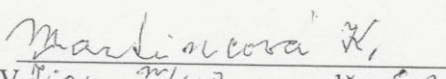
Článok VI Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva bola vyhotovená podľa slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle zmluvných strán, ani jedna z nich ju neuzavrela v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
2. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
3. V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy, alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásadu a dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzatvorená, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle budúceho kupujúceho.
5. Jednotné a množné čísla, ako aj mužský a ženský rod v tejto zmluve sú vzájomne zastupiteľné a vykladané logickým výkladom.
6. Zmluvu je možné meniť alebo zrušovať len písomne.
7. Uzatvorenie tejto zmluvy bolo vopred schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Banský Studenec č. 4/2014 zo dňa 06.06.2014, pričom obecné zastupiteľstvo výslovne súhlasilo so znením tejto zmluvy.
8. Táto zmluva bola vyhotovená v 25 vyhotoveniach, z ktorých 22 vyhotovení si po jednom vyhotovení ponechá každý z predávajúcich, jeden kupujúci a dva sú určené na účely vykonania vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na katastrálnom odbore Okresného úradu Banská Štiavnica.

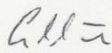
Predávajúci 1:

Predávajúci 2

V B. Studenec, dňa 6. 3. 2015

Mgr. Danica Cibulová
 (Podpis úradne overený)

V Stará Ľubovňa, dňa 6. 3. 2015

Katarína Martincová
 (Podpis úradne overený)

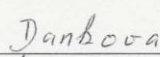
Predávajúci 3

V 
OČOMEJ, dňa 9.3.2015
Jozef Cibula
 (Podpis úradne overený)

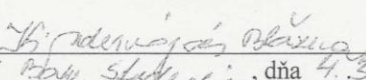
Predávajúci 4

V _____, dňa _____.201____
Jaroslav Cibula
 (Podpis úradne overený)

Predávajúci 5

V 
Očová, dňa 9.3.2015
Jarmila Danková
 (Podpis úradne overený)

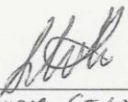
Predávajúci 6

V 
Blahoslavská, dňa 4.3.2015
Blažena Kindernajová
 (Podpis úradne overený)


Predávajúci 7

V _____, dňa _____.201____
Peter Cibula
 (Podpis úradne overený)

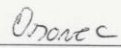
Predávajúci 8

V 
VRANSKOM STUČINC, dňa 4.3.2015
Jaroslav Cibula
 (Podpis úradne overený)


Predávajúci 9


 V Pan. Štávnici, dňa 6.3.2015
Milan Oravec
 (Podpis úradne overený)

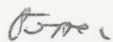
Predávajúci 10


 V BAN. STUĐENEC, dňa 7.3.2015
Marek Oravec
 (Podpis úradne overený)

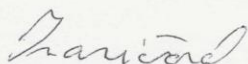
Predávajúci 11


 V Pan. Oravec, dňa 6.3.2015
Silvester Oravec
 (Podpis úradne overený)


Predávajúci 12


 V BAN. STUĐENEC, dňa 5.3.2015
Peter Oravec
 (Podpis úradne overený)

Predávajúci 13


 V LOVČICA 245, dňa 6.3.2015
Magdaléna Ivaničová
 (Podpis úradne overený)

Predávajúci 14


 V BAN. ŠTAVNICE, dňa 6.3.2015
Alžbeta Pauková
 (Podpis úradne overený)

Predávajúci 15

V *Cibulová*
BAN. ŠTAVNICA, dňa 6. 3. 2015
Viera Cibulová
 (Podpis úradne overený)

Predávajúci 16

V *Kordíková*
Horná, dňa 6. 3. 2015
Lýdia Kordíková
 (Podpis úradne overený)

Predávajúci 17

V *Papajová*
Mociar, dňa 6. 3. 2015
Eva Papajová
 (Podpis úradne overený)

Predávajúci 18

V *Santoris*
BAVSKOM STODENCI, dňa 4. 3. 2015
Pavel Santoris
 (Podpis úradne overený)

Predávajúci 19

V *Forgáčová*
HLINIK 4 MR., dňa 6. 3. 2015
Iveta Forgáčová
 (Podpis úradne overený)

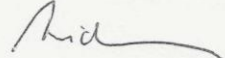
Predávajúci 20

V *Kondášová*
HLINIK 4 MR., dňa 6. 3. 2015
Milada Kondášová
 (Podpis úradne overený)

Predávajúci 21

V Domaniková, dňa 05.03.2015**Anna Murínová**
(Podpis úradne overený)

Predávajúci 22

V BAN-STUDIENCI, dňa 4.3.2015**Mária Midlerová**
(Podpis úradne overený)

Kupujúci

V BANSKOM STUĐENCÍ, dňa 4.3.2015**Obec Banský Studenec**
Pavol Santoris, starosta

Splnomocnenec

V _____, dňa _____.201____
Ing.arch Daniel Bobok